

## STANDARDY OBJEKTU

### BEZPEČNOST

---

- čipový přístupový systém
- kamerový systém
- recepce 24/7 s ostrahou
- lobby

### KOMFORT

---

- atraktivní výhledy
- bezbariérovost
- soukromí
- přehledný orientační systém
- vzrostlá zeleň
- služby recepce

### SPOLEČNÉ PROSTORY

---

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>■ podlahy</li> <li>■ výtah</li> <li>■ stropní světlíky</li> </ul>  | <p>keramická dlažba<br/>lanový, evakuační<br/>zajišťují přívod denního světla do hlavních komunikačních prostor</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>■ přednáškový sál / kinosál</li> <li>■ tělocvična</li> <li>■ kuřárna</li> <li>■ vstupní hala s recepcí</li> <li>■ čistící rohož u vstupních dveří a do jednotek</li> </ul> |   |

### KONSTRUKCE

---

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>■ nosné</li> <li>■ svislé dělicí mezibytové</li> </ul> | <p>nosný monolitický skelet v kombinaci se stěnovým systémem<br/>akustické zdivo nebo železobeton</p> |
|---|---|

### SKLEPY

---

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>■ zděné nebo plechové</li> </ul> | <p>podlaha s epoxidovou stěrkou, příčky zděné nebo monolitické</p> |
|---|--|

## GARÁŽE

---

- |                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| ■ podlahy               | epoxidová stěrka |
| ■ vjezdová sekční vrata | otevírání na čip |

## FASÁDA

---

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| ■ automaticky otvíravé dveře | do společných prostor  |
| ■ 1.NP                       | lehký obvodový prosklený plášť v kombinaci s kontaktním zateplovacím systémem z cihelných pásů |
| ■ 2.-4.NP                    | kontaktní zateplovací systém s obkladem z cihelných pásů                                       |
| ■ 5.NP                       | kontaktní zateplovací systém s obkladem z fasádních desek                                      |

## TOPENÍ A CHLAZENÍ

---

- |   |   |
|---|---|
| ■ centrální topný zdroj                   | kaskáda plynových kotlů umístěných v 1.PP |
| ■ chlazení                                | příprava chladu pro vybrané jednotky      |
| ■ záložní zdroj elektřiny (dieselagregát) |   |